

# Obec Čifáre

## VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE ČIFÁRE

č.02/2018

o miestnych daniach

na rok 2019

Obec Čifáre v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3, 4, § 77 – 83, § 98, § 99e ods. 9, zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

## **§ 1 Základné ustanovenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Čifároch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2013 :

- daň z nehnuteľností
- daň za psa
- daň za užívanie verejného priestranstva
- daň za ubytovanie
- daň za nevýherné hracie prístroje
- daň za jadrové zariadenie

2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady( ďalej len poplatok)

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Čifáre.

## **Daň z nehnuteľností**

### **DAŇ Z POZEMKOV**

#### **§ 2 Základ dane**

Správca dane v zmysle § 7 ods. 5 zák. č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov ustanovuje na území obce Čifáre hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,66 € /m<sup>2</sup>**

#### **§ 3 Sadzba dane**

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Čifáre ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, **0,80 %**
- b) trvalé trávnaté porasty **1,25 %**,
- c) záhrady **0,80 %**
- d) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,80 %**,
- e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,20 %**,
- f) stavebné pozemky **0,80 %**.

## DAŇ ZO STAVIEB

### § 4 Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Čifáre, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy

- a) **0,070 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,154 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,154 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,154 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- e) **0,700 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- f) **0,700 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- g) **0,352 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

### DAŇ Z BYTOV § 5 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Čifáre je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,049 €**.

### § 6 Oslobodenie a zníženie dane

(1) Správca dane poskytne podľa §17 ods.2 zák. 582/2004 Z.z. oslobodenie od dane z pozemkov v § 17ods.2písm.b,c,d,e,f,g,h,j.

(2) Správca dane poskytuje zníženie dane vo výške 30% na nehnuteľnosti uvedené :

- V § 17 ods. 3 písm. d) –
  - pre občanov starších ako 62 rokov

ktoré slúžia na ich trvalé bývanie

- V 17 ods. 3 písm. e)
  - pre občanov starších ako 62 rokov

ktoré slúžia pre motorové vozidlo používané na ich dopravu

**(2) Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na zníženie daňovej povinnosti na nehnuteľnosti uvedené v odseku 2 je viac ako 70 rokov a činí 30 %.**

### § 7

## **Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí**

Správca dane ustanovuje, že daň najviac v úhrne do 3 eur nebude vyrubovať

### **Daň za psa**

#### **§ 8 Sadzba dane**

Správca dane v súlade s § 25 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu dane za psa v čiastke **4 eurá** za jedného psa na kalendárny rok.

### **Daň za užívanie verejného priestranstva**

#### **§ 9 Sadzba dane**

Správca dane v súlade s § 33 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu dane za každý m<sup>2</sup> osobitne užívaného verejného priestranstva každý aj načatý deň vo výške **0,50 euro/m<sup>2</sup>**.

### **Daň z ubytovania**

#### **§ 10 Sadzba dane**

Správca dane v súlade s § 40 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu dane na osobu a prenocovanie vo výške 0,15 Eur.

### **Daň za nevýherné hracie prístroje**

#### **§ 11 Sadzba dane**

Správca dane v súlade s § 55 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok vo výške 50 Eur.

### **Daň za jadrové zariadenie**

#### **§ 12 Daň za jadrové zariadenie**

Správca dane v súlade s § 70 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu dane za jadrové zariadenie v Mochovciach:

- Do 1/3 oblasti ohrozenia (ďalej len polomer) .....0,0039 eura za m<sup>2</sup>
- Nad 1/3 polomeru do 2/3 polomeru .....0,0013 eura za m<sup>2</sup>
- Nad 2/3 polomeru ..... 0,0006 eura za m<sup>2</sup>

### **Poplatok**

#### **§ 13**

## Sadzba

1) Správca dane v súlade s § 78 ods. 1 písm. b) zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu poplatku za osobu a kalendárny deň vo výške 0,0684 Eur.

2) Správca dane v súlade s § 78 ods. 1 písm. c) zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu poplatku za 1 kg odpadu vo výške 0,078 Eur za kilogram drobných stavebných odpadov.

## § 14 Určenie koeficientu

Správca dane v súlade s § 83 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje hodnotu koeficientu na 1.

## §15

### Podmienky na odpustenie poplatku, vrátenie poplatku alebo jeho pomernej časti

Správca dane v súlade s § 82 § 83 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje podmienky na vrátenie poplatku alebo jej pomernej časti nasledovne :

1) podľa § 82 ods.1

- obec zníži poplatok **o 0,50 Eur/osoba** ak poplatník preukázateľne separoval v uplynulom kalendárnom roku :

a) **papier v množstve 1 vrece v domácnosti s počtom v osôb :**

1 osoba - 2 x za rok  
2 a viac osoby – 4 x za rok

b) **plasty a VKM na báze lepenky v množstve 1 vrece v domácnosti s počtom osôb :**

- 1 osoba – 4x za rok
- 2-4 osoby – 6 x za rok
- 5 a viac osôb – 8x za rok

c) **sklo v množstve 1 vrece na domácnosť**

d) **kovy v množstve 1 vrece na domácnosť**

Preukázateľné separovanie je pre toto VZN separovanie :

- v bode a) b) c) a d) - osobná kontrola zamestnanca OcÚ respektívne firmy ktorá vykonáva zber komodít pri zbere separovaného zberu.

Domácnostiam ktoré separujú , zberová spoločnosť poskytne vrecia na separáciu na každú separovanú komoditu do domácností.

2)  
podľa § 82 obec zníži poplatok :

- a) – na základe písomnej žiadosti za obdobie , za ktoré poplatník preukáže správcovi dane , že sa viac ako 90 dní v zdaňovacom období nezdržoval alebo sa nezdržiava na území obce Čifáre.

Takýmito podkladmi pre zníženie poplatku sú hodnoverné doklady z ktorých jednoznačne vyplýva počet dní pobytu poplatníka mimo obce Čifáre ako najmä :

- potvrdenie študentského domova , alebo internátu o ubytovaní,
- pri práci vykonávanej mimo územia obce alebo SR potvrdenie zamestnávateľa o zamestnaní.
- vyhlásenie poplatníka , že rodinný príslušník pracuje v zahraničí a obec má o tom poznatky / čestné prehlásenie /.

3)

**podľa § 82 obec odpustí poplatok ak :**

- je poplatník vedený v evidencii obyvateľstva na súp. č. 0 , podkladom pre odpustenie je evidencia obyvateľov obce Čifáre.
- je poplatník v zariadení poskytujúcom služby zdravotnej starostlivosti. alebo zariadenia poskytujúceho sociálne služby zdravotnej starostlivosti pobytovou formou, podkladom pre odpustenie je doklad o umiestnení.
- sa poplatník dlhodobo zdržuje v zahraničí, resp. v inej obci a obec má o tom poznatky a to aj na základe čestného vyhlásenie poplatníka , resp. rodinného príslušníka s dokladom o povolení na pobyt .
- donesie potvrdenie príslušného úradu o zaplatení TKO.

Pod pojmom „dlhodobo“ sa pre toto VZN rozumie 8 a viac mesiacov v kalendárnom roku .

### **Záverečné ustanovenie**

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o daniach č.02/2018 na rok 2019 , sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenie obce Čifáre č.01/2017 schválené 27.11.2017 o miestnych daniach na rok 2018.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Čifáre sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o miestnych daniach na rok 2018 uznieslo dňa : 14.12.2018.

### **§ 16 Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2019.

VZN vyvesené dňa : 14.12.2018

VZN zvesený dňa : 30.12.2018

Mgr. Július Czapala  
starosta obce