

# Obec Čifáre

NÁVRH

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE

OBCE ČIFÁRE

č.02/2012

o miestnych daniach

na rok 2013

Obec Čifáre v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 5 a 6, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3, 4, § 98, § 99e ods. 9, zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov u s t a n o v u j e

## **§ 1 Základné ustanovenie**

1. Obecné zastupiteľstvo v Čifároch podľa § 11 ods. 4 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov r o z h o d l o, že v nadväznosti na § 98 zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2013 :

- daň z nehnuteľností
- daň za psa
- daň za užívanie verejného priestranstva
- daň za ubytovanie
- daň za nevýherné hracie prístroje
- daň za jadrové zariadenie

2. Obec ukladá miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady( ďalej len poplatok)

3. Toto všeobecne záväzné nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území obce Čifáre.

## **Daň z nehnuteľností**

### **DAŇ Z POZEMKOV**

#### **§ 2 Základ dane**

Správca dane v zmysle § 7 ods. 5 zák. č. 582/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov ustanovuje na území obce Čifáre hodnotu pozemku, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m<sup>2</sup> za

- lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **0,66 € /m<sup>2</sup>**

#### **§ 3 Sadzba dane**

(1) Správca dane určuje pre pozemky na území obce Čifáre ročnú sadzbu dane z pozemkov:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, **0,50 %**
- b) trvalé trávnaté porasty **1,25 %**,
- c) záhrady **0,50 %**
- d) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy **0,50 %**,
- e) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy **1,20 %**,
- f) stavebné pozemky **0,50 %**.

## DAŇ ZO STAVIEB

### § 4 Sadzba dane

1) Správca dane určuje pre stavby na území obce Čifáre, ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m<sup>2</sup> zastavanej plochy

- a) **0,050 €** za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
- b) **0,133 €** za stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- c) **0,133 €** za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu,
- d) **0,133 €** za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov ,
- e) **0,500 €** za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu ,
- f) **0,500 €** za stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou ,
- g) **0,333 €** za ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až f).

### DAŇ Z BYTOV § 5 Sadzba dane

(1) Ročná sadzba dane z bytov za byt na území obce Čifáre je za každý aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu nachádzajúceho sa v bytovom dome **0,050 €**.

### § 6 Zníženie dane

(1) Správca dane poskytuje zníženie dane vo výške 30% na nehnuteľnosti uvedené :

- V § 17 ods. 2 písm. b), d), e), g), h), k),
- V § 17 ods. 3 písm. d),e),

(2) Správca dane ustanovuje, že veková hranica občanov na zníženie daňovej povinnosti na nehnuteľnosti uvedené v odseku 1 je viac ako 70 rokov a činí 30 %.

### § 7 Suma dane, ktorú správca dane nevyrubí

Správca dane ustanovuje, že daň z nehnuteľnosti najviac v úhrne do 3 eur nebude vyrubovať

### Daň za psa

### § 8 Sadzba dane

Správca dane v súlade s § 25 zák. č. 582/2004 Z.z. v platnom znení určuje sadzbu dane za psa v čiastke **4 eurá** za jedného psa na kalendárny rok.

## **Daň za užívanie verejného priestranstva**

### **§ 9 Sadzba dane**

Správca dane v súlade s § 33 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu dane za každý m2 osobitne užívaného verejného priestranstva každý aj načatý deň vo výške **1 euro/m2**.

## **Daň z ubytovania**

### **§ 10 Sadzba dane**

Správca dane v súlade s § 40 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu dane na osobu a prenocovanie vo výške 0,15 Eur.

## **Daň za nevýherné hracie prístroje**

### **§ 11 Sadzba dane**

Správca dane v súlade s § 55 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok vo výške 50 Eur.

## **Daň za jadrové zariadenie**

### **§ 12 Daň za jadrové zariadenie**

Správca dane v súlade s § 70 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu dane za jadrové zariadenie v Mochovciach:

- Do 1/3 oblasti ohrozenia (ďalej len polomer) .....0,0039 eura za m2
- Nad 1/3 polomeru do 2/3 polomeru .....0,0013 eura za m2
- Nad 2/3 polomeru ..... 0,0006 eura za m2

## **Poplatok**

### **§ 13 Sadzba**

Správca dane v súlade s § 78 ods. 1 písm. b) zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje sadzbu poplatku za osobu a kalendárny deň vo výške 0,0519 Eur.

### **§ 14 Určenie koeficientu**

Správca dane v súlade s § 83 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje hodnotu koeficientu na 1.

## §15

### Podmienky na vrátenie poplatku alebo pomernej časti

Správca dane v súlade s § 82 § 83 zák. č. 582/2004 Z.z v platnom znení určuje podmienky na vrátenie poplatku alebo jej pomernej časti nasledovne :

1) podľa § 82 ods.1

- obec zníži poplatok **o 0,70 Eur/osoba** ak poplatník preukázateľne separoval v uplynulom kalendárnom roku :

a) **papier a plasty** v množstve 1 vrece v domácnosti s počtom osôb :

- 1 osoba – dvakrát za rok
- 2-4 osoby – 4 krát za rok
- 5 a viac osôb – šesťkrát za rok

b) **sklo** v množstve 1 vrece v domácnosti s počtom osôb :

- 1 osoba – jedenkrát za rok
- 2-4 osoby dvakrát za rok
- 5 a viac osôb trikrát za rok

c) **nebezpečný odpad 1 x ročne**

- pesticídy
- žiarivky a iný odpad
- batérie a akumulátory
- oleje a tuky iné ako uvedené v 2000125
- farby, tlačiarenské farby, lepidlá, živice
- obaly obsahujúce zvyšky nebezpečných látok
- kovové obaly obsahujúce nebezpečný materiál(azbest) vrátane tlakových nádob

Preukázateľné separovanie je pre toto VZN separovanie :

- v bode a) a b) - osobná kontrola zamestnanca OcÚ pri zbere separovaného zberu
- v bode c – osobné odovzdanie odpadu zamestnancovi obce separovaný odpad do zberného dvora.

2) podľa § 82 ods. 2 zníži obec poplatok **o 50 %/osoba**

- ak poplatník predloží čestné vyhlásenie, že sa osoba uvedená v oznámení nezdržuje v obci viac ako 90 dní v zdaňovacom období.

Čestné vyhlásenie musí okrem identifikačných údajov musí obsahovať, kde sa uvedená osoba zdržuje( zdržovala ) z dôvodu verifikácie .

### Záverečné ustanovenie

(1) Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o daniach na rok 2013 z nehnuteľností sa zrušuje Všeobecne záväzný nariadenie o obce Čifáre č.1/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady na rok 2012.

(2) Obecné zastupiteľstvo obce Čifáre sa na tomto všeobecne záväznom nariadení o daniach na rok 2013 uznieslo dňa .....

**§ 16**  
**Účinnosť**

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2013.

**VYVESENÉ:**

**ZVESENÉ:**

.....  
starosta obce