

**Všeobecne záväzné nariadenie
o dodržiavaní čistoty a poriadku
na území obce Čifáre**



č. 01/2003



Obecné zastupiteľstvo v Čifároch podľa § 4 ods. 3 písm. f) a g), a § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

Článok 1

Úvodné ustanovenia

- (1) Všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len "nariadenie") upravuje povinnosti vlastníkov (správcov, užívateľov) pozemkov, verejných priestranstiev, nehnuteľností a iných objektov, ako aj obyvateľov a návštevníkov obce Čifáre (ďalej len „obce“) s cieľom zabrániť narušovaniu vzhľadu a prostredia obce a znečisťovaniu verejného priestranstva.
- (2) Verejným priestranstvom na účely tohto nariadenia sa rozumejú všetky miesta, ktoré slúžia na verejné užívanie, ako ulica, cesta, chodník, parkovisko, most, priechod, schody, parky, okrem tých, ktoré sú vo vlastníctve fyzických a právnických osôb s výnimkou obce Čifáre, alebo ku ktorým majú tieto osoby právo hospodárenia.
- (3) Zariadeniami na verejných priestranstvách na účely tohto nariadenia sú najmä lavičky, uličné koše na odpadky a mobilná zeleň (vázy).
- (4) Nehnuteľnosťami a inými objektmi na účely tohto nariadenia sú všetky trvalé a dočasné stavby, stĺpy verejného osvetlenia a miestneho rozhlasu.

Článok 2

Zodpovednosť za čistotu a poriadok

- (1) Za čistotu a poriadok na pozemkoch, verejných priestranstvách, nehnuteľnostiach a iných objektoch zodpovedá ich vlastník (správca, užívateľ) bez ohľadu na to, akým spôsobom k znečisteniu došlo, a je povinný bezodkladne znečistenie alebo neporiadok odstrániť.
- (2) Za čistotu a poriadok podľa odseku 1 zodpovedá aj zvolávateľ zhromaždenia (zákon č.84/1990 Zb. o zhromažďovaní práve).
- (3) Vlastník (správca, užívateľ) budovy môže povinnosť dodržiavať čistotu a poriadok na fasáde budovy, chodníku a príslušenstve zmluvne previesť aj na inú právnickú alebo fyzickú osobu (napr. nájomca nebytového priestoru, domovník, upratovačka a pod.) Meno a adresa tejto osoby musia byť zverejnené na viditeľnom mieste. V takomto prípade sa môže vymáhať plnenie povinností a sankcie podľa tohto nariadenia aj od týchto osôb.
- (4) Vlastník (správca, užívateľ) pozemku, verejného priestranstva, nehnuteľnosti a iného objektu môže pri stavebných a udržiavacích prácach, pri terénnych, ťažobných a im podobných prácach, pri výkopoch a rozkopávkach zmluvne preniesť povinnosti podľa tohto nariadenia na investorskú organizáciu, alebo právnickú či fyzickú osobu, ktorá tieto práce vykonáva. Meno a adresa tejto osoby musí byť zverejnená na viditeľnom mieste. V takomto prípade sa môže vymáhať plnenie povinností a sankcie podľa tohto nariadenia aj od týchto osôb.
- (5) Právnická alebo fyzická osoba zodpovedá za konanie, ktorým sama spôsobí alebo inému umožní spôsobiť znečistenie alebo neporiadok, ktoré naruší vzhľad alebo prostredie obce.



Článok 3

Dodržiavanie čistoty a poriadku

na pozemkoch, nehnuteľnostiach a iných objektoch

- (1) Dvory, záhrady, ich ploty a iné nehnuteľnosti hraničiace s verejným priestranstvom musia byť upravené a udržiavané tak, aby nečistota (blato, smeti, prach) neboli na verejné priestranstvo zanášané (vetrom, vozidlom), prípadne splavované (dažd'om, polievaním) a aby neprekážali chodcom (konáre stromov a kríkov) pri používaní verejných priestranstiev. Burina a nálety viditeľné z verejných priestorov musia byť priebežne odstraňované.
- (2) Nehnuteľnosti a iné objekty musia byť udržiavané tak, aby svojim stavom (hrdzavé oplotená, opadáajúca omietka, deravé odpadové žľaby a ríny, preplnené nádoby a koše na odpadky, plagáty a nápisy na miestach, ktoré nie sú na to určené a pod.), nenarúšali vzhľad a prostredie obce a neohrozovali bezpečnosť občanov.
- (3) Majitelia a prevádzkovatelia stánkov, kioskov, pojazdných predajní a podobných zariadení sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok, ak nie je určené inak, do vzdialenosti päť metrov od týchto zariadení, a to najmä umiestnením dostatočného počtu košov na odpadky, upozornením zákazníkov na odhadzovanie odpadkov do nich a pravidelným vyprázdňovaním týchto košov. Koše na odpadky sa nesmú vyprázdňovať do uličných košov na odpadky, ale do osobitne objednaných zberných nádob.
- (4) Vlastníci (správcovia, užívatelia) nehnuteľností a oplotených pozemkov sú povinní sa postarať o riadny odvoz domového odpadu a v prípade potreby aj o odvoz iného odpadu.
- (5) Užívatelia zberných nádob na odpad sú povinní zabezpečiť k týmto nádobám prístupové cesty, aby tým umožnili právnickým a fyzickým osobám vykonávajúcim odvoz odpadu ich vyprázdnenie.
- (6) Užívatelia zberných nádob na odpad sú povinní udržiavať ich v riadnom technickom a hygienickom stave. V prípade poškodenia zbernej nádoby na odpad sú povinní bezodkladne zabezpečiť jej opravu alebo výmenu.
- (7) Zberné nádoby na odpad nesmú byť umiestnené na chodníku, okraji vozovky ani na inom verejnom priestranstve okrem nevyhnutne potrebného času pred ich odvozom (vyprázdnením).
- (8) Právnické a fyzické osoby vykonávajúce odvoz odpadu sú povinné zabezpečiť očistenie vozovky alebo iného priestranstva, ktoré pri nakladaní a vysýpaní smetia bolo znečistené.

Článok 4

Dodržiavanie čistoty a poriadku na verejných priestranstvách

- (1) Právnické a fyzické osoby sú povinné dodržiavať čistotu a poriadok na verejných priestranstvách. Nesmú najmä:
 - a) odkladať a odhadzovať rôzne predmety (papier, obaly, krabice, igelitové tašky s odpadom, fľaše, plechovky, nedopalky od cigariet a iné veci) na miesta, ktoré na to nie sú určené, najmä vedľa zberných nádob na odpad a vedľa uličných košov na odpadky, a na ostatných verejných priestranstvách,



- b) vysypávať, rozsyपाvať a skladovať smeti, zvyšky a odpadky z jedál a ovocia,
 - c) spaľovať odpad na plochách, ktoré nie sú na tento účel určené, ako aj spaľovať odpad v zberných nádobách na odpad,
 - d) skladovať stavebný materiál a odpad bez povolenia alebo nad rámec povolenia,
 - e) znečisťovať motorovými vozidlami verejné priestranstvá a to v dôsledku ich nevyhovujúceho technického stavu (unikajúci motorový olej, pohonné látky) alebo pre nevhodne zabezpečený prepravovaný náklad,
 - f) roznášať blato a iné nečistoty z pozemkov na komunikácie kolesami vozidiel,
 - g) vylievat' tekutiny, vyklepávať prach, vyhadzovať odpadky z okien a balkónov alebo iným spôsobom znečisťovať verejné priestranstvo,
 - h) umývať a čistiť motorové vozidlo s výnimkou nutného čistenia skiel, reflektorov, koncových a smerových svetiel a štátnych poznávacích značiek čistou vodou na miestach, kde je na komunikáciách vybudovaná kanalizácia,
 - i) umiestňovať plagáty, alebo inzeráty na iných miestach, ako na to určených (Všeobecne záväzné nariadenie hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy č.2/1992 o miestnom poplatku z reklamy na území hlavného mesta Slovenskej republiky Bratislavy),
 - j) svojvoľne kresliť a písať akýmkoľvek materiálom s výnimkou plôch na to určených,
 - k) vypúšťať zvieratá bez dozoru, vodiť psov do priestorov detských ihrísk a plôch verejnej zelene. Osoba sprevádzajúca zviera je povinná okamžite odstrániť tuhé výkaly z verejného priestranstva (Všeobecne záväzné nariadenie obce Čifáre o niektorých podmienkach držania psov) pomocou vrecúška alebo inej pomôcky, ktorú na požiadanie preukáže kontrole,
 - l) premiestňovať, znehodnocovať alebo poškodzovať zariadenia na verejných priestranstvách,
 - m) vypaľovať trávu, trávne porasty a spaľovať lístie.
- (2) Nakladanie a vykládanie tovaru a iného materiálu (uhlie, drevo, stavebný materiál) na verejnom priestranstve možno vykonať iba vtedy, ak sa nedá uskutočniť mimo verejného priestranstva (vo dvore, objekte a pod.). Vyložený tovar a iný materiál sa musí z verejného priestranstva odstrániť najneskôr do 90 dní. Pri týchto úkonoch je potrebné dbať na čistotu vozovky a chodníkov, bezpečnosť chodcov, zjazdnosť a schodnosť v najbližšom okolí.
- (3) Prepravné obaly musia byť po vybalení tovaru bezodkladne z verejného priestranstva odstránené.
- (4) Ak príslušný orgán povolil dočasné skladovanie tovaru prípadne stavebného materiálu na verejnom priestranstve, musí sa vykonávať tak, aby toto neohrozovalo prípadne neobmedzovalo schodnosť a zjazdnosť komunikácie a chodníka, bezpečnosť, zdravie a majetok občanov a aby spôsobom uloženia alebo vplyvom počasia (vietor, dážď) neznečisťovalo svoje okolie. Sypké materiály sa nesmú voľne skladovať, ale sa musia umiestniť vo vhodnej nádobe, alebo zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolia a verejnej kanalizácie (napr. odplavením, odviatím vetrom).
- (5) Odpad určený na odvezenie vrátane nepotrebných vecí (starý nábytok, obaly a pod.) možno vyniesť na verejné priestranstvo najviac 24 hodín pred plánovaným zberom, alebo pri pristavení na to určeného kontajnera alebo vozidla.
- (6) Skládky odpadu možno zriaďovať len na miestach, ktoré na tento účel príslušný orgán určil. To platí aj pre skládky zriaďované právnickými alebo fyzickými osobami na pozemkoch, ktoré majú vo vlastníctve prípadne v správe alebo užívaní.



- (7) Stavebný a iný materiál na vykonávanie stavebných a iných podobných prác môže byť uložený na vozovke alebo chodníku len na mieste a za podmienok určených stavebným povolením, povolením na rozkopávku, alebo povolením na užívanie verejného priestranstva. Vykonávateľ rozkopávky označí rozkopávku, ktorej trvanie sa predpokladá viac ako 20 dní, tabuľou s uvedením názvu a telefónneho čísla vykonávateľa rozkopávky. Pri realizácii rozkopávok nie je dovolené ukladať výkopový materiál na verejnom priestranstve. Stavebné priestory vrátane priestorov výkopových musia byť upravené tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolia. Zvyšky stavebného a iného prebytočného materiálu a zeminy musí právnická alebo fyzická osoba vykonávajúca stavebné práce pravidelne odvážať a celý priestor stavby udržiavať v čistote.
- (8) Trvalé rozmiestnenie veľkoobjemových kontajnerov na iný než domový odpad môže vykonať organizácia iba na základe povolenia starostu mestskej časti.
- (9) Verejné priestranstvá sa musia čistiť denne, vrátane sobôt, nedeľ a sviatkov. V rámci čistenia treba odstrániť aj burinu a nálety. Starosta môže povoliť výnimku, kde možno čistiť verejné priestranstvá v dlhších intervaloch.
- (10) Zvolávateľ zhromaždenia (zákon č.84/1990 Zb. o zhromažďovanom práve) na verejných priestranstvách je povinný na vlastné náklady zabezpečiť očistenie zhromažďovacieho priestoru najneskôr do štyroch hodín po ukončení zhromaždenia a nahradiť prípadnú škodu spôsobenú účastníkmi zhromaždenia na zeleni a zariadeniach na verejných priestranstvách.

Článok 5

Čistenie chodníkov

- (1) Čistiť chodník je povinný vlastník (správca alebo užívateľ) príľahlej nehnuteľnosti. Chodník hraničí s nehnuteľnosťou aj vtedy, keď je medzi ním a nehnuteľnosťou pruh pozemku slúžiaci iným ako komunikačným účelom. Nerozhoduje tiež, či je takýmto pruhom pozemku rozdelený i samotný chodník. Za chodník sa považujú tiež schody alebo cesta upravená v podobe schodov.
- (2) Chodníky je nutné čistiť po celej šírke, pokiaľ ich oddelenie od vozovky alebo komunikácie je zreteľne výškovo alebo vodorovne označené. Na miestach, kde chodník vyznačený nie je, treba čistiť pruh šírky 1 metra priliehajúci k nehnuteľnosti.
- (3) Chodníky sa musia čistiť denne, vrátane sobôt, nedeľ a sviatkov. Starosta môže povoliť výnimku, v ktorých oblastiach možno čistiť chodníky v dlhších ako denných intervaloch.
- (4) Čistením sa rozumie povinnosť kropiť a zametať, odstraňovať burinu a nálety, blato, sneh, ľad, odpadky a inú nečistotu. Ak sú pre to vhodné podmienky (povrch chodníka a spád, zdroj vody, kanalizácia), čistenie sa vykonáva umývaním alebo splachovaním. Kropiť sa nesmie pri nízkych teplotách, ak je nebezpečenstvo námrazy.
- (5) V priebehu dňa treba vykonávať doplnkové čistenie (odstránenie papierov, odpadkov a pod.).
- (6) Smeti z chodníka sa nesmie ponechávať na ňom, ani zhŕňať na okraj vozovky. V menších množstvách ho možno uložiť do zberných nádob na domový odpad, pri väčšom množstve treba zabezpečiť jeho mimoriadny odvoz.
- (7) Schodnosť a čistotu chodníkov sú povinní udržiavať v čase prevádzkovej doby i prevádzkovatelia obchodov, služieb, reštauračných zariadení a pod., hoci nie sú vlastníckmi (správcami alebo užívateľmi) príľahlej nehnuteľnosti.



Všeobecne záväzné nariadenie č. 01/2003 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Čifáre
Všeobecne záväzné nariadenie č. 01/2003 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území obce Čifáre



Článok 6

Čistenie verejných priestranstiev v zimnom období

- (1) Zimnú údržbu verejných priestranstiev a zjazdnosť miestnych komunikácií okrem chodníkov zabezpečuje Obecný úrad v Čifároch, ktorý vykonáva podľa potreby posýpanie povrchu vozovky inertným materiálom (výnimočne možno pri poľadovici použiť chemický posyp), zhrňanie, pluhovanie a odvoz snehu. Sneh sa odváža na skládky určené starostom obce.
- (2) Pri väčších snehových alebo námrazových kalamitách, keď Obecný úrad na údržbu nestačí vlastnými silami a prostriedkami zabezpečiť nevyhnutnú schodnosť a zjazdnosť verejných priestranstiev, môže starosta uložiť právnickej alebo fyzickej osobe povinnosť poskytnúť osobnú alebo vecnú pomoc (§ 13 ods. 8 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov), ak osobitný zákon neustanovuje inak. Právnická alebo fyzická osoba, ktorá poskytla osobnú alebo vecnú pomoc, má právo na úhradu účelne vynaložených nákladov. Toto právo môže uplatniť do troch mesiacov od dňa zistenia nákladov najneskôr do dvoch rokov od ich vzniku na miestnom úrade, inak toto právo zanikne.
- (3) V zimnom období treba zbavovať chodníky snehu a prípadnej námrazy aj viackrát za deň a to v celej šírke. Sneh a námraza sa zhrňa na okraj komunikácie. Na okraji komunikácie treba uvoľniť a očistiť vpustý kanalizácie, aby sa v prípade odmáku zabezpečil odtok vody. Pri tvorení poľadovice treba chodníky posýpať inertným materiálom (piesok, drvina a podobne), výnimočne možno použiť chemický posyp.
- (4) Pri odstraňovaní a hromadení snehu treba dbať na to, aby neboli zatarasené príchody a vjazdy do budov, plochy potrebné na nakladanie a vykladanie tovaru, paliva, odvoz zberných nádob na odpad a pod.
- (5) Ak napadne sneh v noci alebo ak sa v noci vytvorí námraza, musia sa chodníky očistiť a posýpať inertným materiálom najneskôr do 08,00 hodiny. Bezpečnú schodnosť treba zabezpečiť minimálne do 21,00 hodiny.
- (6) Odvoz snehu zhrnutého do hromád vykonáva Obecný úrad v Čifároch.

Článok 7

Spoločné ustanovenia

- (1) Znečisťovanie verejného priestranstva skladovaním materiálu a odpadu bez povolenia sa posudzuje aj ako užívanie verejného priestranstva, za čo sa vyrubí miestny poplatok (Všeobecne záväzné nariadenie obce Čifáre o miestnych poplatkoch v znení neskorších zmien a doplnkov). Povinnosť zaplatiť pokutu podľa článku 8 tohto nariadenia tým nie je dotknutá.
- (2) Ustanovenia tohto nariadenia sa primerane vzťahujú aj na dodržiavanie čistoty a poriadku v čakárňach a na zastávkach verejnej dopravy, u nádob a košov na odpadky v miestnom cintoríne.
- (3) Ak znečistenie neodstráni právnická alebo fyzická osoba, ktorá za čistotu a poriadok zodpovedá podľa článku 2 tohto nariadenia, môže to z poverenia miestneho úradu vykonať iná organizácia na náklady zodpovednej právnickej alebo fyzickej osoby. Povinnosť zaplatiť pokutu podľa článku 8 tohto nariadenia tým nie je dotknutá.
- (4) Týmto nariadením nie sú dotknuté povinnosti právnických a fyzických osôb podľa osobitných



predpisov.

(5) Dodržiavanie ustanovení tohto nariadenia kontrolujú poverení pracovníci Obecného úradu.

Článok 8

Sankcie

Porušenie ustanovení tohto nariadenia

- a) právnickou osobou sa postihuje podľa zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o miestnych poplatkoch v znení neskorších predpisov pokutou až do výšky 200 000,- Sk,
- b) fyzickou osobou sa posudzuje ako priestupok proti verejnému poriadku podľa § 47 zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov, za ktorý možno uložiť pokutu až do výšky 5000,- Sk (v blokovom konaní do 500,- Sk), pokiaľ takéto konanie nie je trestným činom.

Článok 9

Zrušovacie ustanovenie

Zrušuje sa všeobecne záväzné nariadenie obce Čifáre, ktorým sa upravuje čistenie, údržba verejných priestranstiev a ochrana verejného poriadku na území obce zo dňa 1. januára 1992.

Článok 10

Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť 15. februára 2003.

V Čifároch, dňa 30. januára 2003 **Mgr. Július C Z A P A L A**,
starosta obce ČIFÁRE